



HONORAIRES de TRANSACTION au 1er Janvier 2025

HONORAIRES DE VENTE (charge vendeur*)

Montant de la vente TTC (Base du net vendeur)	Commission TTC (arrondie au millier inférieur)
Jusqu'à 120.000 €	7.500 €
De 120.001 à 150.000€	10.000 €
De 150.001€ à 400.000 €	6% *
De 400.001 à 600.000€	5% *
De 600.001 à 800.000€	4% *
Au-dessus de 800.001€	3.5% *

* Sauf stipulation contraire prévue au mandat

HONORAIRES DE LOCATION :

ZONE NON TENDUE			
PRESTATIONS	SURFACES	LOCATAIRES	BAILLEURS
Entremise et Négociation	Toutes surfaces	-	90€
Visite/Constitution dossier locataire/ Rédaction Bail	Toutes surfaces	8€/m2	8€/m2
Etat des lieux	Toutes surfaces	3€/m2	3€/m2
Total plafonné à 1mois de loyer hc pour chacune des parties	Toutes surfaces	11€/m2	11€/m2

LOCAUX A USAGE PROFESSIONNEL 20.00%*TTC du loyer annuel hc. A la charge du preneur

LOCAUX A USAGE COMMERCIAL 20.00%*TTC du loyer annuel hc. A la charge du preneur